



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

COMUNA HÂRSENI

Str. Principală, nr. 175, Tel. : (004) 0268/247800, fax. 0268/247832, cod fiscal 4384591, e-mail:
comunaharseni@yahoo.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 50/10.07.2026

Însușirea Raportului de evaluare nr. 361/16.06.2026 pentru imobilul intravilan teren și construcție situat în localitatea Hârseni nr. 63 , imobil înscris în C.F.nr. 100099 Hârseni, nr. cadastral 100099, teren intravilan în suprafață de 897 mp și construcție în suprafață de 133 mp și C.F nr. 100012, nr. cadastral 100012, teren intravilan în suprafață de 1770 mp, proprietatea Protopopiatului Român unit cu Roma Greco-catolic Făgăraș

Având în vedere :

- **Referatul de aprobare înregistrat sub nr.5151 /10.07.2026** întocmit în conformitate cu prevederile art.136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- **Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 5153/10.07.2026** întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
În conformitate cu prevederile :
 - **Raportul de evaluare nr. 361/ 16.06.2026 pentru estimarea valorii de piață privind proprietatea imobiliară teren și construcție în sat Hârseni, comuna Hârseni, jud.Brașov, întocmit de către expert autorizat ANEVAR Greavu Carmen-Veronica;**
 - **art. 46 alin.(1), alin.(2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;**
 - **art. 29, alin.(1), lit.a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;**
 - **art. 858, art. 863, lit.d) din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;**
 - **art. 129, alin.(1), alin.(2), lit.c-d), alin.(7), lit.n), alin.(14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;**
 - **În temeiul dispozițiilor art. 139, alin.(1), art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;**

PROPUNE :

Art. 1 – Se însușește Raportul de evaluare nr. 361 /16.06.2026 întocmit de către expert autorizat ANEVAR Greavu Carmen-Veronica, parte integrantă din prezenta hotărâre, întocmit în vederea stabilirii valorii de piață a imobilului intravilan teren și construcție, situat în localitatea Hârseni nr.63, imobil înscris în C.F.nr. 100099 Hârseni, nr. cadastral 100099, teren intravilan în suprafață de 897 mp și construcție în suprafață de 133 mp și C.F nr. 100012, nr. cadastral 100012, teren intravilan în suprafață de 1770 mp, proprietar Protopopiatul Român unit cu Roma Greco-catolic Făgăraș, în vederea cumpărării.

Art. 2 – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul comunei Hârseni, prin compartimentul de specialitate.

Inițator –primar
Dâmboiu Daniel

Avizează secretar general UAT
Făgărașan Simona